



COMISSÃO DE CONSTITUIÇÃO E JUSTIÇA

PROPOSIÇÃO : Projeto de Lei nº 4.772, de 09 de julho de 2026

EMENDA : Autoriza a desafetação da área de terreno que menciona e dá outras providências.

AUTORIA : Executivo Municipal

I - RELATÓRIO

Chega a esta Comissão, para análise, o Projeto de Lei nº 4.772, de 09 de julho de 2026, que autoriza a desafetação de área de terreno localizada na Rua Ouro Branco, Bairro Santa Cecília, Setor 033, Quadra 027, Lote 0500, de propriedade do Município de Timóteo.

Conforme consta da Mensagem que acompanha a proposição, a área foi originalmente destinada à Habitação de Interesse Social (HIS), encontrando-se, atualmente, sem utilização.

II - FUNDAMENTAÇÃO

Nos termos do artigo 30, inciso I, da Constituição Federal, compete ao Município legislar sobre assuntos de interesse local, incluindo aqueles relacionados ao ordenamento territorial e à destinação dos bens integrantes de seu patrimônio imobiliário.

No exame da matéria, esta Comissão entende pertinente apresentar emenda substitutiva, com o objetivo de substituir a expressão "**desafetação**" por "**redestinação**", por considerá-la mais adequada à finalidade pretendida pela proposição.





III - CONCLUSÃO

Diante do exposto, sob os aspectos da constitucionalidade, legalidade e técnica legislativa, e considerando o interesse público na adequada destinação de área atualmente ociosa, esta Comissão manifesta-se favoravelmente à aprovação do Projeto de Lei nº 4.772, desde que acolhida a emenda apresentada pelo Relator. É o parecer.

Sala das Comissões, 23 de julho de 2026.

Dr. Lair Bueno
Relator

DE ACORDO COM O VOTO DO RELATOR:

Brinnel Tozatti

Raimundo Nonato

Renara Cristina

Fabiano Ferreirah



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://timoteo.camarasempapel.com.br/autenticidade> utilizando o identificador 37003700320035003A00540052004100

Assinado eletronicamente por **RAIMUNDO NONATO VIEIRA** em **24/07/2026 14:48**

Checksum: **D4619B2FAC8767E97B2580EE6EEDDEC5556168B8980BA662C24FA8C5B55483A8**

Assinado eletronicamente por **LAIR MARTINS BUENO JUNIOR** em **24/07/2026 15:16**

Checksum: **D4DA1DFC22026B63E31AD5033C05F8FC887BCBD00755368F31C0919FF2748EB0**

Assinado eletronicamente por **RENARA CRISTINA DE OLIVEIRA** em **24/07/2026 15:26**

Checksum: **43CBE37A411EAA8E1C83A86916BE007F73DC6163C978E9EBC2E69FE72808C928**

